

ภาคผนวก ง



ผลการวิเคราะห์ทาง
ห้องปฏิบัติการ



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอรามราช จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีพระนคร กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 3 กรกฎาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 4 กรกฎาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 4-15 กรกฎาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 22 กรกฎาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

รูปภาพการเก็บ
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดอาคาร A



จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดอาคาร B

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

Kanyen.



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

รูปภาพการเก็บ
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบ
บำบัดอาคาร C



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด
อาคาร A



จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งออกจาก
ระบบบำบัดอาคาร B



จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด
อาคาร C



จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบาย
สู่ท่อสาธารณะ



จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

:

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

รูปภาพการเก็บ

ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

3/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
				3 กรกฎาคม 2568
pH	-	-	-	7.1
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	12
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	96
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	482
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	37
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁷
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะห้ฒัน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				3 กรกฎาคม 2568
pH	-	-	-	6.8
BOD	mg/L	1	2	6
TSS	mg/L	1	3	29
TDS	mg/L	1	3	377
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
TKN	mg/L	1	2	40
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 ⁵
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน มีกลิ่น

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

5/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ C
				3 กรกฎาคม 2568
pH	-	-	-	7.0
BOD	mg/L	1	2	10
TSS	mg/L	1	3	280
TDS	mg/L	1	3	789
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
TKN	mg/L	1	2	45
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนมาก มีกลิ่น

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร A	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				3 กรกฎาคม 2568	
pH	-	-	-	7.1	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	9	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	42	≤ 40
TDS	mg/L	1	3	448	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
TKN	mg/L	1	2	29	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁷	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เม่น จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำ ทั้งออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				3 กรกฎาคม 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	4	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	12	≤ 40
TDS	mg/L	1	3	520	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
TKN	mg/L	1	2	23	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ⁽⁵⁾	≤ 20
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁷	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเขียวอ่อน ใส มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽³⁾	LOQ ⁽⁴⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดอาคาร C	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽¹⁾
				3 กรกฎาคม 2568	
pH	-	-	-	6.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	7	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	68	≤ 40
TDS	mg/L	1	3	406	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
TKN	mg/L	1	2	19	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะนัง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				3 กรกฎาคม 2568	
pH	-	-	-	7.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	7	≤ 30
TSS	mg/L	1	3	36	≤ 40
TDS	mg/L	1	3	398	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
TKN	mg/L	1	2	9	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 3 กรกฎาคม 2568	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
pH	-	-	-	8.2	7.2-8.4
Free chlorine	mg/L	0.025	0.100	ND ⁽⁵⁾	0.6-1.0
Combined chlorine	mg/l	0.025	0.100	ND ⁽⁵⁾	0.5-1.0
Alkalinity	mg/l	-	-	124	80-100
Calcium hardness	mg/l	-	-	121	250-600
Cyanuric acid	mg/l	-	-	2	30-60
Cl	mg/l	6.0	10.0	1,319.6	≤ 600
NH ₃	mg/l	-	-	3.4	≤ 20
NO ₃ -N	mg/l	-	-	17.542	≤ 50
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

11/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เม่น จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				3 กรกฎาคม 2568	สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
pH	-	-	-	8.2	7.2-8.4
Free chlorine	mg/L	0.025	0.100	< 0.100	0.6-1.0
Combined chlorine	mg/l	0.025	0.100	< 0.100	0.5-1.0
Alkalinity	mg/l	-	-	128	80-100
Calcium hardness	mg/l	-	-	122	250-600
Cyanuric acid	mg/l	-	-	2	30-60
Cl	mg/l	6.0	10.0	1,174.6	≤ 600
NH ₃	mg/l	-	-	3.4	≤ 20
NO ₃ N	mg/l	-	-	17.486	≤ 50
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. BOD : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. TSS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. TDS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. TKN : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B				

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

Kanyee



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

8.	TCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 9221 B
9.	FCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E
10.	<i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 9221 G
11.	<i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 9213 B
12.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 9213 F
13.	Free chlorine : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 4500-Cl G
14.	Combined chlorine : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 4500-Cl G
15.	Alkalinity : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 2320 B
16.	Calcium hardness : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 3500-Ca B
17.	Cyanuric acid : Turbidimetric method
18.	Chloride : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 4500-Cl ⁻ A, 4500-Cl ⁻ B
19.	NH ₃ : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 th ed., 2023, Part 4500-NH ₃ C
20.	NO ₃ ⁻ : United States Environmental Protection Agency Method 352.1: Nitrogen, Nitrate (Colorimetric, Brucine) by Spectrophotometer

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

13/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะห้ลุมแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1718

- หมายเหตุ** ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
- ⁽⁴⁾ = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- ⁽⁵⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyee
(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)
ผู้รายงาน

Rattanaorn
(นางสาวรัตนกรณ์ รัตนศรีสุข)
ผู้ทบทวน

P. Porh
(ดร.แพทยไทย ภูดิศ ภาณุภคินันท์)
ผู้อนุมัติ



หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายชินพรรณ หนองจันทร์

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

13/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเซ็นเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากกระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากกระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากกระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟส 1 สุขสวัสดิ์
ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 1 สิงหาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 2 สิงหาคม 2568
วันที่ทดสอบ : 2-25 สิงหาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 1 กันยายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit VEPODEST "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

รูปภาพการเก็บ
ตัวอย่าง



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดอาคาร A



จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า
ระบบบำบัดอาคาร B



จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบ
บำบัดอาคาร C



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำทั้งออกจากระบบบำบัด
อาคาร A



จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำทั้งออกจากระบบบำบัด
อาคาร B



จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำทั้งออกจากระบบบำบัด
อาคาร C

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979



จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ
สาธารณะ



จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

3/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
				1 สิงหาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	76
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	216
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	44
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.4×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะแน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				1 สิงหาคม 2568
pH	-	-	-	7.7
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	18
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	300
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	30
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 ⁵
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
				1 สิงหาคม 2568
pH	-	-	-	7.1
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	72
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	260
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	277
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	30
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	12.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.1×10^6
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนมาก มีกลิ่น

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร A	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 สิงหาคม 2568	
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	11	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	40	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	217	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	22	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ⁽⁵⁾	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9 × 10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบาย น้ำที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 สิงหาคม 2568	
pH	-	-	-	6.9	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	9	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	361	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	6	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.4×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำที่ออกจากระบบ บำบัดอาคาร C	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 สิงหาคม 2568	
pH	-	-	-	7.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	16	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	48	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	246	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	8	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.1×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 สิงหาคม 2568	
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	14	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	35	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	234	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	11	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9 × 10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 1 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 1 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

วิธีทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B 8. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B 9. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E 10. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 G 11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 B 12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 F
-------------	--

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

12/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1979

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

⁽⁴⁾ = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁽⁵⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyee.

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)
ผู้รายงาน

Rattanaporn

(นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข)
ผู้ทบทวน



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Poru

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)
ผู้อนุมัติ

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายชนภัทร ผลพูน

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สุขสวัสดิ์
ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีระ กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 1 กันยายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 2 กันยายน 2568
วันที่ทดสอบ : 2-23 กันยายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 30 กันยายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit VEPODEST "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

รูปภาพการเก็บ
ตัวอย่าง



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า

ระบบบำบัดอาคาร A



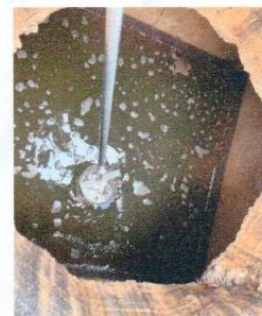
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้า

ระบบบำบัดอาคาร B



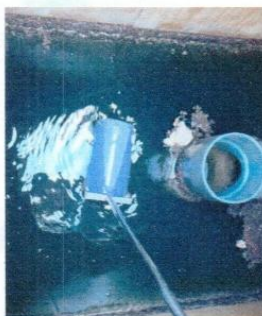
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบ

บำบัดอาคาร C



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัด

อาคาร A



จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัด

อาคาร B



จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัด

อาคาร C

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252



จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ
สาธารณะ



จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

3/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
				1 กันยายน 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	32
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	93
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	517
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	48
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	3.2
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				1 กันยายน 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	12
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	577
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	38
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 ⁵
ลักษณะตัวอย่าง				สีเขียวอ่อนใส มีตะกอน

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M. TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
				1 กันยายน 2568
pH	-	-	-	7.6
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	28
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	65
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	608
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	63
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	4.3
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10^5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร A	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	16	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	49	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	385	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	20	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.7×10 ⁴	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	8	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	397	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	7	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.4×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเขียวอ่อนใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดอาคาร C	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	12	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	30	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	511	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	42	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.1×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	11	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	21	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	378	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	22	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 1 กันยายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 1 กันยายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

วิธีทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B 8. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B 9. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E 10. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 G 11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 B 12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 F
-------------	--

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

12/13



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2252

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

⁽⁴⁾ = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมซึม หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁽⁵⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyee
(นางสาวณัฐวารี พ้าขาว)
ผู้รายงาน

Rattanaorn
(นางสาวรัตนกรณ รัตนศรีสุข)
ผู้ทบทวน



P. P.
(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)
ผู้อนุมัติ

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายเจษฎาภรณ์ ภูมิ

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาฟัส ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สุขสวัสดิ์
ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีระ กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 1 ตุลาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 2 ตุลาคม 2568
วันที่ทดสอบ : 2-20 ตุลาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 1 พฤศจิกายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit VEPODEST "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

Kanyae

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม่วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
				1 ตุลาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	28
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	70
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	477
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	49
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะห้ลุมแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				1 ตุลาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	28
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	70
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	477
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	49
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน

Kany Lee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
				1 ตุลาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	29
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	706
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	59
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.1
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10^6
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน นึกกลิ่น

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะหฬ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ทั้งออกจากระบบบำบัด อาคาร A	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 ตุลาคม 2568	
pH	-	-	-	7.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	10	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	42	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	410	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	19	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.4×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 ตุลาคม 2568	
pH	-	-	-	6.7	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	3	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	391	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	9	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 ⁴	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเขียวอ่อนใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyae

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโนรมย์

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดอาคาร C	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 ตุลาคม 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	20	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	519	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	40	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10 ⁴	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโนรมย์

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				1 ตุลาคม 2568	
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	9	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	340	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	20	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ⁽⁵⁾	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyas

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 1 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 1 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

มาตรฐาน วิธีการทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B 8. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B 9. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E 10. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 G 11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 B 12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 F
-----------------------------------	---

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2531-01

- หมายเหตุ** (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดค่าสุดของวิธีทดสอบ)
- (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
- (4) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyee
.....
(นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว)
ผู้รายงาน

CEM
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

Rattanaorn
.....
(นางสาวรัตนารณ์ รัตนศรีสุขโข)
ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวปิยะธิดา กลิ่นอัม

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

11/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เม่น

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทฟาย โสม จำกัด

สถานที่ตั้ง : 542/2 ถ.เจริญนคร แขวงคลองคันไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

- จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอากาศ C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
- สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สุขสวัสดิ์
ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร
- วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 11 พฤศจิกายน 2568
- วันที่ทดสอบ : 11-27 พฤศจิกายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 4 ธันวาคม 2568
- เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ
				จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A 10 พฤศจิกายน 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	48
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	198
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	517
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	51
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10^6
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนมาก มีกลิ่น

Kanyae

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				10 พฤศจิกายน 2568
pH	-	-	-	7.1
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	12
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	17
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	316
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	39
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10^3
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้บน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
				10 พฤศจิกายน 2568
pH	-	-	-	7.3
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	36
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	65
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	168
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	57
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.7
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10^3
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร A	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				10 พฤศจิกายน 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	17	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	57	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	242	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	21	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.2	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10^5	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kampan

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

5/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้บน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบาย น้ำที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				10 พฤศจิกายน 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	11	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	40	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	459	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	11	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3 × 10 ²	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

6/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดอาคาร C 10 พฤศจิกายน 2568	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	12	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	299	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	38	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10^3	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kanyan

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				10 พฤศจิกายน 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	9	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	536	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	18	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	1.8	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10^5	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyaa

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 10 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 10 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

Kanyae

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

9/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

มาตรฐานวิธีการ ทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B 8. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B 9. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E 10. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 G 11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 B 12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 F
---	--

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้แบบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2940-01

- หมายเหตุ** ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
- ⁽⁴⁾ = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- ⁽⁵⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyai
(นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว)
ผู้รายงาน

CEM
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

Rattanaorn
(นางสาวรัตนารณ์ รัตนศรีสุข)
ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายชินพรรณ์ หมอนจันทร์

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

11/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทฟาย โสม จำกัด

สถานที่ตั้ง : 542/2 ด.เจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

- จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร A
จุดที่ 5 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร B
จุดที่ 6 บริเวณจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดอาคาร C
จุดที่ 7 บริเวณบ่อกักตุนน้ำก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน
จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
- สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สุขสวัสดิ์
ถนนสุขสวัสดิ์ ซอย 13 แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีระ กรุงเทพมหานคร
- วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 ธันวาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2568
- วันที่ทดสอบ : 12-26 ธันวาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 9 มกราคม 2569
- เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

Kamper

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A
				11 ธันวาคม 2568
pH	-	-	-	7.8
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	26
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	112
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	298
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	46
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	8.7
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 ⁶
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนมาก

Kamjue

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้บน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร B
				11 ธันวาคม 2568
pH	-	-	-	7.6
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	17
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	42
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	597
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	37
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.3
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 ⁵
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร C
				11 ธันวาคม 2568
pH	-	-	-	7.6
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	17
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	109
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	621
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	53
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.1
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10^5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนมาก

Kanyu

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร A 11 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.5	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	15	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	50	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	331	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	23	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

Kanyu

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

5/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้บน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณจุดระบาย น้ำที่ออกจากระบบบำบัด อาคาร B	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				11 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.5	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	10	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	347	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	13	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 ⁴	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

6/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณจุดระบาย น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดอาคาร C	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				11 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	22	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	519	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	36	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.3	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.7×10 ⁵	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

7/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽³⁾
				11 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	23	≤ 40
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	318	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁵⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	16	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.5	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁶	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kamjar

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้แม่บ่

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 8 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 11 ธันวาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสีใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ⁽⁴⁾
				จุดที่ 9 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 11 ธันวาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁽⁵⁾	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสีใส ไม่มีตะกอน	

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เม่น

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

มาตรฐานวิธีการทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B 2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B 3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D 4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C 5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F 6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B 7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B 8. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B 9. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E 10. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9221 G 11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 B 12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 9213 F
-------------------------------------	--

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

10/11



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะหุ้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3230-01

- หมายเหตุ** ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
- ⁽⁴⁾ = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมซึม หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- ⁽⁵⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

Kanyee

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

Rattanaorn

(นางสาวรัตนารักษ์ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายภาสกร เกื้อคง

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

11/11